



Znak pisma: NMM/E-ZP/~~89~~/2014/CKWS

Gdańsk, dnia 12.06.2014 r.

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Budowę Centrum Konserwacji Wraków Statków wraz z Magazynem Studyjnym w Tczewie”, znak sprawy ZP/2/PN/CKWS/14.

WYJAŚNIENIA/ZMIANA SIWZ

I. Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) udziela wyjaśnień w związku z zadaniem pytaniem:

Pytanie 1

Jaki kabel poprowadzić od ZK do RG. W materiałach przetargowych w różnych 3 miejscach, była informacja o 3 różnych rodzajach kabla.

Odpowiedź: Kabel YKXS 0,6/1kV 5x185 mm².

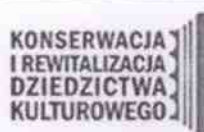
Pytanie 2

Projekt instalacji oświetleniowej zawiera oprawy o symbolu "8". Nie znalazłem specyfikacji tej oprawy. Proszę o jej określenie. (rzut parteru).

Odpowiedź: Minimalne parametry to : Oprawa oświetleniowa z adaptorem do szyny trójfazowej na przewodzie i uchwytem mocującym typu HR-1. Obudowa wykonana z odlewu aluminiowego z odbłyśnikiem aluminiowym. Oprawa wyposażona w wyładowcze, metalohalogenkowe źródło światła z trzonkiem G12 o mocy 70W ze statecznikiem elektronicznym. Stopień ochrony IP20. Ra90. Zamontowana na konstrukcji nośnej z rampy, która wykonana jest z aluminiowych elementów przestrzennych konstrukcyjnych, do których montowana jest szyna trójfazowa. System opuszczany do zmiany aranżacji reflektorów, za pomocą wyciągarek elektrycznych.

Pytanie 3

Detekcja jakich gazów ma być realizowana w kotłowni.



Projekt „Centrum Konserwacji Wraków Statków wraz z Magazynem Studyjnym w Tczewie – budowa infrastruktury kultury Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku.”

Wsparcie udzielone z funduszy norweskich i funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Lichtensteinu i Norwegii oraz środków krajowych



Odpowiedź: Kotłownia gazowa będzie pracowała z wykorzystaniem gazu ziemnego wysokometanowego grupy E zgodnie z warunkami technicznymi z PSG w Gdańsku. Wobec powyższego, taką detekcję gazu należy uwzględnić w kotłowni.

W instalacji musi być przewidziana :

- centrala detekcji gazów CO₂, NO_x, gazu ziemnego,
- czujniki detekcji gazów w agregacie prądowórczym CO₂, NO_x, gazu ziemnego,
- sygnalizator optyczno-akustyczny,
- przewody,
- kompletny system aktywnej detekcji gazu.
- detektor gazu o konstrukcji przeciwybuchowej (bezpieczna detekcja wszystkich rodzajów gazów wybuchowych),
- moduł alarmowy, sterujący pracą systemu,
- zawór odcinający klapowy pełnoprzelotowy.

Elementy systemu zostały zawarte w przedmiarach robót oraz w dokumentacji projektowej (rys. E-13) branży elektrycznej.

Pytanie 4

Czy planują państwo przesunąć termin składania ofert?

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje termin składania ofert zgodnie ze zmianą treści SIWZ opisaną w części II pisma.

Pytanie 5

Zwracam się z prośbą o udostępnienie zestawień materiałowych urządzeń instalacji teletechnicznych lub potwierdzenie, że ilości i urządzenia zawarte w przedmiarze są wiążące. W obecnej chwili w plikach dostępnych na Państwa stronie nie zostały udostępnione zestawienia materiałowe, co utrudnia wycenę. Ta sytuacja działa jednak również w dużej mierze na Państwa niekorzyść, ponieważ w przedmiarze oraz w tabeli stanowiącej załącznik do oferty jest mowa np o instalacji multimedialnej. Ta pozycja nie pojawia się jednak ani w projektach, ani w SIWZ, ani też w STWIOR, wobec czego nie ma podstaw, by tę instalację dostarczyć (jeśli przedmiary są tylko pomocnicze). Wpisanie w tabelę wartości zero obniży łączną cenę, co poskutkuje osiągnięciem przez uczestników przetargu bardziej konkurencyjnej oferty. Prosimy więc o uściślenie zakresu przedmiotu zamówienia, szczególnie w branży teletechniki.

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z ostatnim zdaniem zawartym w części III SIWZ – Opisie przedmiotu zamówienia: ..."Zamawiający wskazuje, że nie ponosi odpowiedzialności za ustalenie ceny przez Wykonawcę na podstawie załączonych przedmiarów, skorzystanie z wyżej wskazanych przedmiarów nastąpi wyłącznie na ryzyko Wykonawcy"... Ilości podane w przedmiarach są elementami pomocniczymi, a nie definitywnymi, dlatego też zestawienia

materiałów nie zostały świadomie dołączone. Informacja o instalacji multimedialnej pojawia się w pkt. 13 str. 33-35 opisu do Projektu Wykonawczego.

Pytanie 6

Wzór umowy §25 „Gwarancja i rękojmia za wady”

Czy w związku z wymogiem udzielenia 60-miesięcznej gwarancji i rękojmi Zamawiający zapewni na swój koszt, niezbędne przeglądy i serwisowanie urządzeń i instalacji, wykonywane przez autoryzowanych serwisantów, tj. podpisze odpowiednie umowy serwisowe?

Odpowiedź: Zamawiający zapewni niezbędne przeglądy i serwisowanie urządzeń i instalacji. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że jest instytucją zobligowaną do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z tym zlecenie przeglądów i serwisowania urządzeń i instalacji będzie realizowane zgodnie z wyżej wymienioną ustawą.

Pytanie 7

Wzór umowy §34 „Zmiana umowy - przyczyny”

Prosimy o wyjaśnienie, w jaki sposób (aneks czy umowa na roboty dodatkowe) Zamawiający przewiduje pokrycie kosztów przestoju budowy z przyczyn opisanych w §34 ust. 2 pkt 5) – wstrzymanie przez nadzór archeologiczny i/lub Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający przypomina, iż w projekcie umowy przewidziano wynagrodzenie ryczałtowe. Jedyne zmiany dotyczące wynagrodzenia Wykonawcy jakie mogą nastąpić w trakcie realizacji umowy zostały opisane §34 ust. 3 projektu umowy.

Pytanie 8

Prosimy o informację czy w zakres zamówienia wchodzi dostawa i montaż drabiny ze stali nierdzewnej w pomieszczeniu maszynowni. Brak w przedmiarach

Odpowiedź: Tak, dostawa i montaż drabiny ze stali nierdzewnej w pomieszczeniu maszynowni wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie 9

Prosimy o informację czy w zakres zamówienia wchodzi dostawa i montaż profilu z blachy np.. KINGSPAN OPTIMO w kolorze Diament RAL 9023 mocowany do konstrukcji ślusarki – widocznego na elewacjach. Brak w przedmiarach.

Odpowiedź: Tak, dostawa i montaż profilu z blachy o określonych parametrach lub równoważnych wchodzi w zakres zamówienia

Pytanie 10

Prosimy o wyjaśnienie, jaką klasę betonu przyjąć dla ścian żelbetowych. Czy należy przyjąć klasę betonu wg specyfikacji – C25/C30, czy wg rysunków C30/37?

Odpowiedź: Ściany żelbetowe wg rysunków - C30/37.

Pytanie 11

Prosimy o wyjaśnienie czy w zakres zamówienia wchodzi dostawa i montaż drzwiczek rewizyjnych ze stali nierdzewnej. Brak w przedmiarach.

Odpowiedź: Tak, dostawa i montaż drzwiczek rewizyjnych ze stali nierdzewnej wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie 12

Prosimy o określenie wielkości roślin, które należy nasadzić w ramach zagospodarowania terenu.

Odpowiedź: W przypadku nasadzeń zamiennych określonych w Decyzji o wycince istniejących 3 szt. drzew – określenie warunków należy do odpowiedniego organu administracyjnego (Starosta Tczewski – Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Prezydent Miasta Tczewa. Wszystkie nasadzenia należy wykonać zgodnie z wiedzą i sztuką ogrodniczą. Odnośnie roślin zawartych w Projekcie Zagospodarowania Terenu przedstawia wyjaśnienia w formie tabeli:

Lp. przed miaru	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Wysokość rośliny (części nadziemnej) /wysokość pnia rośliny (u form piennych zaznaczonych - Pa) do nasadzenia [cm]	Sadzonka w pojemniku wielkość pojemnika [l] W przypadku roślin dostarczanych bez pojemnika oznaczenie G
47.	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i>	Pa – 100-120	G

48.	Ostrokrzew Meservy 'Blue Princess'	<i>Ilex x meserveae</i> 'Blue Princess'	30-60	3-5
49.	Wiciokrzew pomorski 'Chojnów'	<i>Lonicera periclymenum</i> 'Chojnów'	70-90	2-3
50.	Żywotnik zachodni 'Danica'	<i>Thuja occidentalis</i> 'Danica'	20-30	3 -5
51.	Klon jesionolistny 'Flamingo'	<i>Acer negundo</i> 'Flamingo'	Pa 6-8	G
52.	Winobluszcz pięciolistkowy 'Engelmannii'	<i>Pathenocissus quinquefolia</i> 'Engelmannii'	80-100	2-3
53.	Perukowiec podolski 'Young Lady'	<i>Cotinus coggygria</i> 'Young Lady'	30-50	3-5
54.	Magnolia Loebnera 'Powder Puff'	<i>Magnolia x loebneri</i> 'Powder Puff'	60-80	5-8
55.	Żywotnik zachodni 'Brabant'	<i>Thuja occidentalis</i> 'Brabant'	40-60	3-5
56.	Dereń biały 'Elegantissima'	<i>Cornus alba</i> 'Elegantissima'	40-60	3-5
57.	Kostrzewa	<i>Festuca gigantea</i>	2-15	0,5-1
58.	Cyprysyk groszkowy 'Boulevard'	<i>Chamaecyparis pisifera</i> 'Boulevard'	20-40	2-3
59.	Winobluszcz trójklapowy 'Veitchii'	<i>Parthenocissus tricuspidata</i> 'Veitchii'	70-90	2-3
60.	Lawenda wąskolistna 'Dwarf Blue'	<i>Lavandula angustifolia</i> 'Dwarf Blue'	5-20	0,5-1
61.	Berberys Fricarte'a 'Telstar'	<i>Berberis fricartii</i> 'Telstar'	20-40	2-3
62.	Kostrzewa	<i>Festuca glauca</i> Elish's blue	5-15	0,5-1

63.	Ligustr pospolity 'Atrovirens'	<i>Ligustrum vulgare</i> 'Atrovirens'	40-60	1-3
64.	Krzewuszka 'Styriaca'	<i>Weigela</i> 'Styriaca'	30-50	2-3
65.	Tamaryszek pięciopręcikowy 'Pink Cascade'	<i>Tamarix ramosissima</i> 'Pink Cascade'	40-60	2-3
66.	Buk pospolity 'Purple Fontaine'	<i>Fagus silvatic</i> 'Purple Fontaine'	Pa 40-80	3-5

Pytanie 13

Prosimy uprzejmie o udostępnienie szczegółowych rysunków balustrad zewnętrznych.

Odpowiedź: Dokumentacja techniczna znajdująca się w posiadaniu Zamawiającego, nie zawiera takich rysunków. W celu umożliwienia Wykonawcom przygotowania poprawnej oferty Zamawiający zawarł ogólne rysunki balustrad zewnętrznych przedstawione są w projekcie wykonawczym Architektury – Projekt Zagospodarowania Terenu – rys. nr 004.

Pytanie 14

Wobec dużego zakresu robót wymagających analizy oraz w celu przygotowania rzetelnej oferty uprzejmie prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 4 lipca 2014 roku.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje termin składania ofert zgodnie ze zmianą treści SIWZ opisaną w części II pisma.

Pytanie 15

W związku z odpowiedzialnością Wykonawcy za termin zakończenia prac oraz doprowadzenia do decyzji na użytkowanie, jaki będzie miał on wpływ na termin i jakość prac Podwykonawcy Zamawiającego, który będzie przeprowadzał modernizację wanny oraz wykona montaż i uruchomienie elementów systemu technologicznego wanien konserwatorskich?

Odpowiedź: Zamawiający w umowie zawartej z Wykonawcą prac związanych z montażem i uruchomieniem elementów systemu technologicznego przewiduje zapisy dotyczące terminu realizacji wanien konserwatorskich i zobliguje go do współpracy z Głównym Wykonawcą robót budowlanych. Obowiązki Głównego Wykonawcy robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem w zakresie współpracy z innymi wykonawcami zostały określone w § 13 projektu umowy stanowiącym część II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.



Pytanie 16

Czy Wykonawca ma przewidzieć w wycenie koordynację prac Podwykonawcy Zamawiającego, który będzie przeprowadzał modernizację wanny oraz wykona montaż i uruchomienie elementów systemu technologicznego wanien konserwatorskich?

Odpowiedź: Zamawiający w umowie zawartej z Wykonawcą prac związanych z montażem i uruchomieniem elementów systemu technologicznego przewiduje zapisy dotyczące terminu realizacji wanien konserwatorskich i zobliguje go do współpracy z Głównym Wykonawcą robót budowlanych. Obowiązki Głównego Wykonawcy robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem w zakresie współpracy z innymi wykonawcami zostały określone w § 13 projektu umowy stanowiącym część II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie 17

Proszę o określenie, czy wszelkie elementy zawarte w Projekcie Technologicznym (zał. 3.3.11) zostaną zlecone Podwykonawcy Zamawiającego. Jeśli nie wszystkie zostaną zlecone Podwykonawcy Zamawiającego, proszę o określenie które elementy należy ująć w ofercie.

Odpowiedź: Zakres zamówienia przedstawiony w części III SIWZ pkt. 4. ust. „Wykończenie” zawiera określenie, które elementy należy przewidzieć w ofercie: „6) wykonanie zaleceń zawartych w „Projekcie technologicznym” w zakresie pkt. 12. „Wytyczne do projektów branżowych” w szczególności w zakresie podniesienia posadzki dla wanny V5 oraz wanien V1 – V3.”

Pytanie 18

Czy w razie ewentualnych prac archeologicznych, termin zakończenia inwestycji zostanie przesunięty o czas trwania powyższych prac?

Odpowiedź: Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji robót budowlanych w przypadkach określonych w § 34 ust. 2 projektu umowy stanowiącego część II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie 19

Termin uzgodnienia wydanego przez ZWIK Sp. z o. o. odnośnie projektu Technologicznego dostawy wody, odprowadzania ścieków sanitarnych i wody deszczowej mija 02.07.2014. Czy przedłużenie uzgodnienia leży po Państwa stronie?

Odpowiedź: Przedłużenie terminów ważności uzgodnień i dokumentów administracyjnych należy do obowiązków Wykonawcy.



Pytanie 20

Proszę o określenie jakie stopy należy przyjąć. Wg projektu konstrukcji są to stopy lane, zaś wg projektu architektury są wykonane z płyt „Filigran”.

Odpowiedź: Należy przyjąć stopy wg branży konstrukcyjnej.

Pytanie 21

Proszę o odpowiedź czy należy przyjąć malowanie konstrukcji stalowej farbami przeciwpożarowymi?

Odpowiedź: Należy przyjąć malowanie konstrukcji farbami przeciwpożarowymi zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.

Pytanie 22

Proszę o podanie wymiarów i kolorystyki gresu na posadzkach w pomieszczeniach socjalnych.

Odpowiedź: Wymagane parametry gresu na posadzkach w pomieszczeniach socjalnych podane są w Projekcie Wykonawczym Architektury – pkt. 5.4.3.1.

Pytanie 23

Proszę o podanie wymiarów i kolorystyki gresu na posadzce tarasu.

Odpowiedź: Wymagane parametry gresu na posadzkach w pomieszczeniach socjalnych podane są w Projekcie Wykonawczym Architektury – pkt. 5.4.3.6.

Pytanie 24

W związku z niezgodnościami w wykończeniu posadzek na rysunkach, a ilościami podanymi w przedmiarach, proszę o podanie czy przekazane projekty są wiążącą podstawą do wyceny.

Odpowiedź: W zakresie ilości podstawą do wyceny posadzek jest Projekt Wykonawczy Architektury.

Pytanie 25

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o projekt iluminacji budynku. W specyfikacji technicznej występują 2 typy opraw wykorzystywanych do iluminacji budynku tj. CRU-U 12/5RGB oraz CL-U 36/O/RGB. W przedmiarze elektrycznym łącznie ma być zainstalowane 72 oprawy (poz. 131-134) bez podania konkretnego typu oprawy.



Odpowiedź:

Parametry opraw iluminacji obiektu opisano w STWIORB branży elektrycznej poz. 2.4.8.4. Dodatkowo Zamawiający załącza rysunek iluminacji.

Pytanie 26

Zgodnie z rys. E-04 na elewacji budynku mają być zamontowane 2 typy opraw „U”, „H”. Proszę o określenie parametrów lub typu oprawy „U” i „H” oraz sposobu montażu na elewacji.

Odpowiedź: „U” – Naświetlacz w formie prostopadłościanu. Obudowa z ciśnieniowego odlewu aluminium. Raster asymetryczny z anodyzowanego aluminium. Montowany do ściany na pojedynczej stopie. Układ zapłonowy uniwersalny metelhalogen/soda. Moc oprawy 70W. Kolor Ral 9006 lub równoważny. IP65

„H” – Oprawa montowana do ściany o mocy 2x18 W. Obudowa z ciśnieniowego odlewu aluminium. Dyfuzor opalizowany. Oprawa w wykonaniu wandaloodpornym. IP65. Zakres pracy oprawy od -25 do 50st.

Pytanie 27

W projekcie budowlanym wielobranżowym brak rysunków wewnętrznej instalacji gazowej. Prosimy o potwierdzenie, że obowiązującymi do wyceny rysunkami są rysunki wg dokumentacji wykonawczej.

Odpowiedź: Do wyceny wewnętrznej instalacji gazowej obowiązującymi dokumentami są przedmiary i dokumentacja wykonawcza.

Pytanie 28

Prosimy o potwierdzenie, że w zakres prac instalacji gazowej nie wchodzi w wykonanie szafki redukcyjno pomiarowej na granicy działki.

Odpowiedź: Zgodnie z projektem i wytycznymi przyłącza gazowego

Pytanie 29

W udostępnionej dokumentacji brak jest projektu instalacji skroplin niezbędnej dla instalacji klimatyzacyjnej. Jeżeli oferta ma uwzględniać wykonanie tej instalacji prosimy o uzupełnienie dokumentacji w tym zakresie

Odpowiedź: Instalację należy wykonać zgodnie z projektem i przedmiarem robót. Instalacja musi być kompletna z odprowadzeniem skroplin z siedmiu klimakonwektorów.

Pytanie 30

