

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.cmm.pl

Gdańsk: Budowa Centrum Konserwacji Wraków Statków wraz z Magazynem Studyjnym w Tczewie

Numer ogłoszenia: 115145 - 2014; data zamieszczenia: 28.05.2014

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku, ul. Ołowianka 9-13, 80-751 Gdańsk, woj. pomorskie, tel. 58 3018611, faks 58 3018453.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.cmm.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Państwowa Instytucja Kultury.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa Centrum Konserwacji Wraków Statków wraz z Magazynem Studyjnym w Tczewie.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest budowa Centrum Konserwacji Wraków Statków wraz z Magazynem Studyjnym w Tczewie, przy ul. Paderewskiego, w zakresie umożliwiający: 1) uzyskanie, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, pozwolenia na użytkowanie oraz 2) użytkowanie budynku zgodnie z jego przeznaczeniem. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie robót przygotowawczych, polegających na rozbiórce istniejących na terenie budowy budynków, jak również wykonanie zagospodarowania terenu działki i wykonanie niezbędnych przyłączy czy instalacyjnych. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Części III niniejszej SIWZ. 4. W przypadku, gdy Zamawiający w opisie przedmiotu niniejszego zamówienia wskazał pochodzenie (marka, znak towarowy, producenta, dostawcę) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ustawy PZP, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z dokumentacją składającą się na opis przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych, od założonych w wymienionych dokumentach. W przypadku chęci zmiany przez Wykonawcę któregośkolwiek z wyrobów lub materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej, Wykonawca winien udowodnić równoważność zaproponowanego wyrobu lub materiału w stosunku do wskazanego w dokumentacji projektowej i uzyskać

stosown pisemn zgod odpowiedniego inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiaj cego. 5. Uwaga - w zakresie wyrobów, materiałów i urz dze do zastosowania w trakcie realizacji niniejszego zamówienia obowi zuj zapisy zawarte w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. 6. Zamawiaj cy umo liwia wykonawcom przed zło eniem oferty, dokonanie wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia. 7. Okres gwarancji jako ci i r kojmi na wykonany przedmiot zamówienia: 60 miesi cy liczone od dnia kolejnego po dacie odbioru ko cowego robót.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówie (CPV): 45.00.00.00-7, 45.10.00.00-8, 45.11.13.00-1, 45.22.30.00-6, 45.30.00.00-0, 45.40.00.00-1, 45.23.31.40-2, 03.45.20.00-3.

II.1.7) Czy dopuszcza si zło enie oferty cz ciowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza si zło enie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesi cach: 16.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Wykonawca przyst upuj cy do post powania obowi zany jest do wniesienia wadium w wysoko ci 380 000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesi t tysi cy złotych 00/100). 2. Wadium mo e by wnoszone w jednej lub kilku nast upuj cych formach: a) pieni dzu, b) por czeniach bankowych lub por czeniach spółdzielczej kasy oszcz dno ciowo-kredytowej, z tym e por czenie kasy jest zawsze por czeniem pieni nym, c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) por czeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsi biorczo ci (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 ze zm.). 3. Wadium wnoszone w pieni dzu nale y wpłaci przelewem na rachunek bankowy Narodowego Muzeum Morskiego w Gda sku, ul. Ołowianka 9-13, 80-751 Gda sk, w Banku Zachodnim WBK nr 19 1090 1098 0000 0000 0901 5480, przed terminem składania ofert, z oznaczeniem Wadium- przetarg nieograniczony na Budow Centrum Konserwacji Wraków Statków wraz z Magazynem Studyjnym w Tczewie. Dat wniesienia wadium jest data uznania rachunku Zamawiaj cego. 4. Wadium wnoszone w formie innej ni pieni dz powinno by wystawione na Narodowe Muzeum Morskie w Gda sku, ul. Ołowianka 9-13; 80-751 Gda sk. Oryginał dokumentu gwarancji/por czenia nale y zło y wraz z ofert . Zostan one zdeponowane w kasie Narodowego Muzeum Morskiego w Gda sku. UWAGA: Zamawiaj cy zaleca, aby oryginał dokumentu gwarancji lub por czenia nie był w sposób trwały spi ty z ofert . 5. Dokument por czenia lub gwarancyjny powinien przewidywa bezwarunkow utrat wadium na rzecz Zamawiaj cego w przypadkach okre lonych w ust. 6 i 7. 6. Zamawiaj cy zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, je eli Wykonawca, którego oferta została wybrana: 1) odmówi podpisania umowy na warunkach okre lonych w ofercie, 2) nie wniesie zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy, 3) zawarcie umowy b dzie niemo liwe z przyczyn le cych po stronie Wykonawcy. 7. Ponadto Zamawiaj cy zatrzyma wadium wraz z odsetkami, je eli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, nie zło ył dokumentów lub o wiadcze , o

których mowa w art. 25 ust 1 ustawy, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn niezależnych po jego stronie. 8. Wadium musi obejmować cały okres zwizania ofert, (termin zwizania określono w Rozdz. 7, ust. 1, pkt 4)

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uważa warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaza, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończył co najmniej 1 (jeden) robot budowlany polegający na wybudowaniu budynku użyteczności publicznej* o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 500 m² i wartości wykonanych robót budowlanych nie mniejszej niż 12 000 000,- zł brutto. *Uwaga: przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek wymieniony w §3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 roku, Nr 75, poz. 690 ze zm.).

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uważa warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaza, że będzie dysponował przez cały okres realizacji zamówienia co najmniej następującymi osobami, które będą brały udział w realizacji zamówienia: (i) osoba kierująca robotami budowlanymi (kierownikiem budowy), posiadająca uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz doświadczenie zawodowe: co najmniej 36 miesięcy na stanowisku kierownika budowy, w tym pełnienie funkcji kierownika budowy nadco najmniej 1 budowlany budynku użyteczności publicznej* - od momentu jej rozpoczęcia do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. (ii) osoba będąca przedstawicielem Wykonawcy, posiadająca doświadczenie zawodowe: co najmniej 24 miesiące na stanowisku Dyrektora Kontraktu lub Przedstawiciela Wykonawcy lub innym równoważnym, polegającym na zarządzaniu realizacją budowy ze strony Wykonawcy, przy realizacji co najmniej 1 budowlany budynku użyteczności publicznej*.

*Uwaga: przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek wymieniony w §3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków

technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 roku, Nr 75, poz. 690 ze zm.).

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie.

III.4) INFORMACJA O O WIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć :

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrol jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, do świadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień ;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć :

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania

wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- aktualne za wiadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawić mu w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zmiany dotyczące sposobu wykonania przedmiotu umowy wynikają z następujących przyczyn: 1) stwierdzenia konieczności wykonania robót zastępujących roboty wymienione w niniejszej umowie, których wykonanie stało się w trakcie realizacji umowy niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy lub dla uytworzenia przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - w szczególności w przypadku postępu technologicznego (wycofania z obrotu materiałów, sprzętu itp.) lub ujawnienia błędów lub nieścisłości w dokumentacji projektowej (Prace Zamienne); 2) stwierdzenia możliwości rezygnacji z wykonywania części przedmiotu umowy przewidzianego w dokumentacji projektowej, w sytuacji gdy ich wykonanie będzie zbędne dla prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami (Prace Zaniechane); 3) stwierdzenia możliwości wykonania robót w inny sposób i dzięki temu przyspieszenia ukończenia wykonania przedmiotu zamówienia (Prace Zamienne); 4) stwierdzenia możliwości wykonania robót w inny sposób i dzięki temu obniżenia kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na wykonanie przedmiotu zamówienia lub obniżenia kosztu utrzymania lub uytworzenia obiektu (Prace Zamienne). 2. Zmiany dotyczące terminu realizacji umowy wynikają z następujących przyczyn: 1) stwierdzenia konieczności wykonania Prac Zamiennych skutkujących koniecznością wydłużenia terminu zakończenia robót; 2) stwierdzenia konieczności wykonania przez Wykonawcę, w ramach odrębnych umów, zamówień uzupełniających lub zamówień dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt. 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, od których uzależnione jest prawidłowe wykonanie Umowy; 3) wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności związanych z funkcjonowaniem Zamawiającego, powodujących konieczność wstrzymania prac na danie Zamawiającego; 4) wystąpienia Siły Wyższej, przez którą należy rozumieć: wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na które Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przewidywać; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu; 5) wstrzymania realizacji Robót przez nadzór archeologiczny w związku z koniecznością przeprowadzenia badań archeologicznych. 3. Zmiany dotyczące wynagrodzenia Wykonawcy wynikają z następujących przyczyn: 1) zmiany przepisów określających wysokość stawki podatku VAT; 2) ustalenia wystąpienia Prac Zaniechanych.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.cmm.pl

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku, ul. Ołowianka 9-13, 80-751 Gdańsk.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 16.06.2014
godzina 09:30, miejsce: Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku, ul. Ołowianka 9-13, 80-751 Gdańsk,
Sekretariat, pok. 235..

IV.4.5) Termin związania ofert : okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Wykonanie przedmiotowego zamówienia nastąpi w ramach realizacji Projektu: Centrum Konserwacji Wraków Statków wraz z Magazynem Studyjnym w Tczewie - budowa infrastruktury kultury Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku. Projekt jest dofinansowany ze środków Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2009 - 2014 oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miałyby przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie