

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.nmm.pl

Gdańsk: Remont budowlano - konserwatorski zabytkowej, XVII - wiecznej, Bramy uławskiej

Numer ogłoszenia: 110609 - 2015; data zamieszczenia: 24.07.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- zamówienia publicznego
 zawarcia umowy ramowej
 ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku, ul. Ołowianka 9-13, 80-751 Gdańsk, woj. pomorskie, tel. 58 3018611, faks 58 3018453.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.nmm.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Państwowa Instytucja Kultury.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont budowlano - konserwatorski zabytkowej, XVII - wiecznej, Bramy uławskiej.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zamówienie dotyczy robót budowlanych mających na celu przeprowadzenie prac konserwatorskich i budowlanych zabezpieczających elewacje oraz wnętrza budynku, wykonanie zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej, wykonanie instalacji wewnętrznej systemu monitoringu dla budynku Bramy uławskiej w Gdańsku przy ul. Długie Ogrody. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Części III niniejszej SIWZ. 3. W przypadku, gdy Zamawiający w opisie przedmiotu niniejszego zamówienia wskazał pochodzenie (marka, znak towarowy, producenta, dostawcę) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ustawy PZP, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantuje realizację robót w zgodzie z dokumentacją składającą się na opis przedmiotu zamówienia oraz zapewni uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych, od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. W przypadku chęci zmiany przez Wykonawcę któregośkolwiek z wyrobów lub materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej, Wykonawca winien udowodnić równoważność zaproponowanego wyrobu lub materiału w stosunku do wskazanego w dokumentacji projektowej i uzyskać stosownie pisemne

zgodnie z odpowiednim inspektorem nadzoru inwestorskiego oraz Zamawiającym. 4. Zamawiający umożliwia wykonawcom przed złożeniem oferty, dokonanie wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia. Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane, 45212361-4 Roboty budowlane w zakresie kocioł, 45262690-4 Remont starych budynków, 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia, 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę, 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzenia cieków, 45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania, 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowa, 45262120-8 Wznoszenie rusztowa, 45262110-5 Demontaż rusztowa, 45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane, 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących, 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45453100-8 Roboty renowacyjne, 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne, 45442100-8 Roboty malarskie, 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe, 45262500-6 Roboty murarskie i murowe, 45262340-6 Wstrzykiwanie zaprawy, 45262350-9 Betonowanie bez zbrojenia, 45262370-5 Roboty w zakresie pokrywania betonem, 45262310-7 Zbrojenie, 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących, 45442200-9 Nakładanie powłok antykorozyjnych, 45410000-4 Tynkowanie, 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych, 45331210-1 Instalowanie wentylacji. Termin realizacji zamówienia i termin gwarancji: 1. Termin realizacji całego zamówienia: do 30.11.2015 r. 2. Okres gwarancji jako świadczenia na wykonany przedmiot zamówienia: minimum 48 miesięcy liczone od dnia kolejnego po dacie odbioru końcowego robót..

II.1.5)

przewiduje się udzielenie zamówienia uzupełniającego

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia uzupełniającego

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7.

II.1.7) **Czy dopuszcza się złożenie oferty czystej:** nie.

II.1.8) **Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

II.2) **CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.11.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Wykonawca przystępuje do postępowania obowiązyany jest do wniesienia wadium w wysokości 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a) pieniężnym, b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, c) gwarancjach bankowych, d) gwarancjach ubezpieczeniowych, e) poręczeniach udzielanych przez

podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 ze zm.). 3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku, ul. Ołowianka 9-13, 80-751 Gdańsk, w Banku Gospodarstwa Krajowego nr 31 1130 1121 0006 5623 9920 0006, przed terminem składania ofert, z oznaczeniem -Wadium- przetarg nieograniczony na Remont budowlano - konserwatorski zabytkowej, XVII - wiecznej, Bramy Sławkowskiej. Datą wnieścia wadium jest data uznania rachunku Zamawiającego. 4. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniądź powinno być wystawione na Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku, ul. Ołowianka 9-13; 80-751 Gdańsk. Oryginał dokumentu gwarancji/poręczenia należy złożyć wraz z ofertą. Zostaną one zdeponowane w kasie Narodowego Muzeum Morskiego w Gdańsku. UWAGA: Zamawiający zaleca, aby oryginał dokumentu gwarancji/poręczenia nie był w sposób trwały spięty z ofertą. 5. Dokument poręczenia/gwarancyjny powinien przewidywać bezwarunkową utratę wadium na rzecz Zamawiającego w przypadkach określonych w ust. 6 i 7. 6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: 1) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, 2) nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, 3) zawarcie umowy będzie niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 7. Ponadto Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, czy nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej. 8. Wadium musi obejmować cały okres zwiania ofert, (termin zwiania określono w Rozdz. 7, ust. 1, pkt 4).

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY

SPEŁNIANIE TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykazał, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończył co najmniej 1 (jeden) robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto, w budynku bądź innym zabytkiem nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował w trakcie realizacji zamówienia co najmniej następującą osobą, która będzie brała udział w realizacji zamówienia: - osobą kierującą robotami budowlanymi (kierownikiem budowy), posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków zgodnie z § 24 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia

27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, bada konserwatorskich, bada architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz bada archeologicznych (Dz. U. z 2011 r., Nr 165, Poz. 987) tj. posiadaj c odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane oraz odbyła co najmniej 2-letni praktyk zawodow na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub posiadaj c wa ne, równowa ne uprawnienia budowlane wydane według wcze niej obowi zuj cych przepisów lub uprawnienia równowa ne wydane na podstawie przepisów kraju ich uzyskania.

III.4) INFORMACJA O O WIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJ DOSTARCZY WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POST POWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawc warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz o wiadczenia o spełnianiu warunków udziału w post powaniu nale y przedło y :

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pi ciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w post powaniu, a je eli okres prowadzenia działalno ci jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i warto ci, daty i miejsca wykonania oraz z zał czeniem dowodów dotycz cych najwa niejszych robót, okre laj cych, czy roboty te zostały wykonane w sposób nale yty oraz wskazuj cych, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo uko czone;
- wykaz osób, które b d uczestniczy w wykonywaniu zamówienia, w szczególno ci odpowiedzialnych za wiadczenie usług, kontrol jako ci lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, do wiadczenia i wykształcenia niezb dnych do wykonania zamówienia, a tak e zakresu wykonywanych przez nie czynno ci, oraz informacj o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- o wiadczenie, e osoby, które b d uczestniczy w wykonywaniu zamówienia, posiadaj wymagane uprawnienia, je eli ustawy nakładaj obowi zek posiadania takich uprawnie ;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, nale y przedło y :

- o wiadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z wła ciwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalno ci gospodarczej, je eli odr bne przepisy wymagaj wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcze niej ni 6 miesi cy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w post powaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Je eli wykonawca ma siedzib lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzib lub miejsce zamieszkania potwierdzaj cy, e:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadło ci - wystawiony nie wcze niej ni 6 miesi cy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w post powaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotycz ce przynale no ci do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów nale cych do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, e nie nale y do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

Wykonawca mo e polega na wiedzy i do wiadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolno ciach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezale nie od charakteru prawnego ł cz cych go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowi zany jest udowodni Zamawiaj cemu, i b dzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególno ci przedstawiaj c w tym celu pisemne zobowi zanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezb dnych zasobów na potrzeby wykonywania zamówienia. Podmiot, który zobowi zał si do udost pnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówie publicznych odpowiada solidarnie z Wykonawc za szkod Zamawiaj cego powstał wskutek nieudost pnienia tych zasobów, chyba e za nieudost pnienie zasobów nie ponosi winy.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria zwi zane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 80
- 2 - Gwarancja i r kojnia - 20

IV.2.2)

przeprowadzona b dzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której b dzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje si istotne zmiany postanowie zawartej umowy w stosunku do tre ci oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowie umowy oraz okre lenie warunków zmian

1. Zmiany dotycz ce sposobu wykonania przedmiotu umowy wynika mog w szczególno ci z nast puj cych

przyczyn: 1) stwierdzenia konieczności wykonania robót zastępujących roboty wymienione w niniejszej umowie, których wykonanie stało się w trakcie realizacji umowy niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy lub dla użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - w szczególności w przypadku postępu technologicznego (wycofania z obrotu materiałów, sprzętu itp.) lub ujawnienia błędów lub nieścisłości w dokumentacji projektowej (Prace Zamienne); 2) stwierdzenia możliwości rezygnacji z wykonywania części przedmiotu umowy przewidzianego w dokumentacji projektowej, w sytuacji gdy ich wykonanie będzie zbędne dla prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami (Prace Zaniechane); 3) stwierdzenia możliwości wykonania robót w inny sposób i dzięki temu przyspieszenia ukończenia wykonania przedmiotu zamówienia (Prace Zamienne); 4) stwierdzenia możliwości wykonania robót w inny sposób i dzięki temu obniżenia kosztu ponieszonego przez Zamawiającego na wykonanie przedmiotu zamówienia lub obniżenia kosztu utrzymania lub użytkowania obiektu (Prace Zamienne).

2. Zmiany dotyczące terminu realizacji umowy wynikają mogą w szczególności z następujących przyczyn: 1) stwierdzenia konieczności wykonania Prac Zamiennych skutkujących koniecznością wydłużenia terminu zakończenia robót; 2) stwierdzenia konieczności wykonania przez Wykonawcę, w ramach odrębnych umów, zamówień uzupełniających lub zamówień dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt. 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, od których uzależnione jest prawidłowe wykonanie Umowy; 3) wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności związanych z funkcjonowaniem Zamawiającego, powodujących konieczność wstrzymania prac na polecenie Zamawiającego; 4) wystąpienia Siły Wyższej, przez którą należy rozumieć: wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na które Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec; której w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przewidywać, oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu; 5) wstrzymania realizacji Robót przez nadzór konserwatorski w związku z koniecznością przeprowadzenia badań.

3. Zmiany dotyczące wynagrodzenia Wykonawcy wynikają mogą w szczególności z następujących przyczyn: 1) zmiany przepisów określających wysokość stawki podatku VAT; 2) ustalenia wystąpienia Prac Zaniechanych.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.nmm.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku, ul. Ołowianka 9-13, 80-751 Gdańsk.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 10.08.2015

godzina 09:30, miejsce: Narodowe Muzeum Morskie w Gdańsku, ul. Ołowianka 9-13, 80-751 Gdańsk, Sekretariat, pok. 235..

IV.4.5) Termin zwrotu ofert : okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miałyby przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

